

COMUNE DI CAIRANO
(PROVINCIA di AVELLINO)

allegato al
DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA

artt. 90, 91 D.Lgs 12/04/06 n. 163 e ss.mm.ii., art. 252 e 261 D.P.R. 207/2010

PER AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICO-PROFESSIONALI
DI DIREZIONE ESECUTIVA

comprendenti :

DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO-PROVE DI ACCETTAZIONE,
RENDICONTAZIONI E LIQUIDAZIONE TECNICO-CONTABILE, DIRETTORE OPERATIVO,
CONTABILITA' DEI LAVORI A MISURA,
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.

Procedura conforme alle Linee guida varate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione –ANAC-
con determinazione n°4 del 25.2.2015

Progetto
“II BORGO BIOLOGICO”
Obiettivo Operativo 1.9 “Beni e siti culturali”

CUP F85C13001980006 - Codice SMILE: ID 376

CALCOLO CORRISPETTIVI a base di gara

A) D.M. 143/2013

Direzione Lavori, misure e contabilità, assistenza al collaudo, direttore operativo
Coordinamento Sicurezza fase Esecuzione

B) D.M. 4.4.2001

quale raffronto per tariffa pregressa

C) Riepilogo con individuazione classi e categorie e requisiti richiesti a base di gara

Il R.U.P.
~~Geom. Antonio Di Biasi~~

A) D.M. 143/2013

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, parte II, titolo I, capo IV.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal Decreto 31 ottobre 2013, n.143):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

A.1) Direzione Lavori, misure e contabilità, assistenza al collaudo, direttore operativo

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.21	Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004 <i>Distinta: Edifici e manufatti esist</i>	1,20	1.097.064,00	6,8363%
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative. <i>Distinta: strutture</i>	0,90	479.621,10	8,3412%
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.01	Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria	0,40	278.629,00	9,6373%

IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	72.461,77	14,3751%
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	105.435,80	12,7905%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	140.788,60	11,7211%

Costo complessivo dell'opera : **€2.174.000,00**

Percentuale forfettaria spese : **24,27%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.21 Edifici e manufatti esist		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0300
QcI.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0927
QcI.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,1000

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

STRUTTURE – S.04 strutture		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3800
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0200
QcI.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0600
QcI.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,1000

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – V.01		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,4200
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0300
QcI.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0450
QcI.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,1000

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI – IA.01		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0300
QcI.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0450
QcI.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,1000

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI – IA.02**c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0300
QcI.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0450
QcI.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art. 149, d.P.R. 207/2010)	0,1000

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI – IA.03**c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0300
QcI.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0450
QcI.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art. 149, d.P.R. 207/2010)	0,1000

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V * G * P * \Sigma Q_i$	$K = 24,27\%$ $S = CP * K$	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q _i >>				
E.21 Edifici e manufatti esist	EDILIZIA	1.097.064,00	6,8363%	1,20	QcI.01, QcI.02, QcI.09, QcI.05	0,5427	48.837,63	11.851,06	60.688,69
S.04 strutture	STRUTTURE	479.621,10	8,3412%	0,90	QcI.01, QcI.02, QcI.09, QcI.05	0,5600	20.163,16	4.892,84	25.056,00
V.01	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	278.629,00	9,6373%	0,40	QcI.01, QcI.02, QcI.09, QcI.05	0,5950	6.390,83	1.550,81	7.941,65
IA.01	IMPIANTI	72.461,77	14,3751%	0,75	QcI.01, QcI.02, QcI.09, QcI.05	0,4950	3.867,12	938,40	4.805,52
IA.02	IMPIANTI	105.435,80	12,7905%	0,85	QcI.01, QcI.02, QcI.09, QcI.05	0,4950	5.674,14	1.376,90	7.051,04
IA.03	IMPIANTI	140.788,60	11,7211%	1,15	QcI.01, QcI.02, QcI.09, QcI.05	0,4950	9.393,77	2.279,52	11.673,29

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	117.216,18
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	117.216,18

A.2) Coordinamento Sicurezza fase Esecuzione

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado	Costo	Parametri
	Codice	Descrizione	Complessità <<G>>	Categorie(€) <<V>>	Base <<P>>
EDILIZIA	E.21	Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004 <i>Distinta: Edifici e manufatti esist</i>	1,20	1.097.064,00	6,8363%
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative. <i>Distinta: strutture</i>	0,90	479.621,10	8,3412%
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.01	Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria	0,40	278.629,00	9,6373%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	72.461,77	14,3751%
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	105.435,80	12,7905%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	140.788,60	11,7211%

Costo complessivo dell'opera : **€2.174.000,00**

Percentuale forfettaria spese : **24,27%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.21 Edifici e manufatti esist		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500

STRUTTURE – S.04 strutture		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – V.01		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500

IMPIANTI – IA.01		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500

IMPIANTI – IA.02		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500

IMPIANTI – IA.03

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Parametri Prestazioni			
						$\Sigma(Q_i)$	$V * G * P * \Sigma Q_i$	$K = 24,27\%$ $S = CP * K$	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q _i >>				
E.21 Edifici e manufatti esist	EDILIZIA	1.097.064,00	6,8363%	1,20	QcI.12	0,2500	22.499,42	5.459,77	27.959,19
S.04 strutture	STRUTTURE	479.621,10	8,3412%	0,90	QcI.12	0,2500	9.001,41	2.184,30	11.185,71
V.01	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	278.629,00	9,6373%	0,40	QcI.12	0,2500	2.685,22	651,60	3.336,83
IA.01	IMPIANTI	72.461,77	14,3751%	0,75	QcI.12	0,2500	1.953,09	473,94	2.427,03
IA.02	IMPIANTI	105.435,80	12,7905%	0,85	QcI.12	0,2500	2.865,73	695,40	3.561,13
IA.03	IMPIANTI	140.788,60	11,7211%	1,15	QcI.12	0,2500	4.744,33	1.151,27	5.895,60

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.1) ESECUZIONE DEI LAVORI	54.365,49

AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	54.365,49
---	------------------

PARCELLA PROFESSIONALE
redatta ai sensi del DM 4/04/2001

Importo complessivo dei lavori: € 2.174.000

● **DIREZIONE DEI LAVORI**

Descrizione: E21 (ex Id)

Data della prestazione: 23-04-2015

Tariffa 2001 - Classe e categoria		Id
Importo globale dei lavori	€	1.097.063,77
Importo di avanzamento dei lavori	€	1.097.063,77
Desunto da: Base d'asta		
Percentuale di applicazione tab.'A'		8,59640 %
Prestazioni parziali di base tab.'B':		0,35000
l) Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina	0,3200	
1l) Liquidazione	0,0300	
ONORARIO A PERCENTUALE:		
(€1097063,77 x 8,5964 x 0,35)/100	€	33.007,80
- Per assistenza giornaliera ex art.17 T.P. su aliquota l) tab.'B': 50% [€1097063,77 x 8,5964 x 0,32 x (50/100)]/100	€	15.089,28
Totale parziale	€	48.097,08
- Art.3 D.M. 04/04/2001 spese e compensi accessori: 29,69%	€	14.280,02
TOTALE ONORARIO		€ 62.377,10

● **DIREZIONE DEI LAVORI**

Descrizione: S.04 (ex Ig)

Data della prestazione: 23-04-2015

Tariffa 2001 - Classe e categoria		Ig
Importo globale dei lavori	€	479.621,06
Importo di avanzamento dei lavori	€	479.621,06
Desunto da: Base d'asta		
Percentuale di applicazione tab.'A'		8,23850 %
Prestazioni parziali di base tab.'B':		0,45000
l) Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina	0,4200	
1l) Liquidazione	0,0300	
ONORARIO A PERCENTUALE:		
(€479621,06 x 8,2385 x 0,45)/100	€	17.781,11
- Per relazione a struttura ultimata su aliquota l) tab.'B': 35% [€479621,06 x 8,2385 x 0,42 x (35/100)]/100	€	5.808,50
- Per assistenza giornaliera ex art.17 T.P. su aliquota l) tab.'B': 50% [€479621,06 x 8,2385 x 0,42 x (50/100)]/100	€	8.297,85
Totale parziale	€	31.887,46
- Art.3 D.M. 04/04/2001 spese e compensi accessori: 29,87%	€	9.524,78
TOTALE ONORARIO		€ 41.412,24

● **DIREZIONE DEI LAVORI**

Descrizione: V.01 (ex VIa)

Data della prestazione: 23-04-2015

Tariffa 2001 - Classe e categoria		VIa
Importo globale dei lavori	€	278.628,97

Importo di avanzamento dei lavori	€	278.628,97	
Desunto da: Base d'asta			
Percentuale di applicazione tab.'A'		5,02100 %	
Prestazioni parziali di base tab.'B':		0,45000	
1) Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina	0,4200		
11) Liquidazione	0,0300		
ONORARIO A PERCENTUALE:			
(€278628,97 x 5,0210 x 0,45)/100	€	6.295,48	
- Per assistenza giornaliera ex art.17 T.P. su aliquota 1) tab.'B': 50% [€278628,97 x 5,0210 x 0,42 x (50/100)]/100	€	2.937,89	
Totale parziale	€	9.233,37	
- Art.3 D.M. 04/04/2001 spese e compensi accessori: 29,98%	€	2.768,16	
TOTALE ONORARIO			€ 12.001,53

● **DIREZIONE DEI LAVORI**

Descrizione: IA.01 (ex IIIa)

Data della prestazione: 23-04-2015

Tariffa 2001 - Classe e categoria			IIIa
Importo globale dei lavori	€	105.435,83	
Importo di avanzamento dei lavori	€	105.435,83	
Desunto da: Base d'asta			
Percentuale di applicazione tab.'A'		10,27170 %	
Prestazioni parziali di base tab.'B':		0,35000	
1) Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina	0,3200		
11) Liquidazione	0,0300		
ONORARIO A PERCENTUALE:			
(€105435,83 x 10,2717 x 0,35)/100	€	3.790,52	
- Per assistenza giornaliera ex art.17 T.P. su aliquota 1) tab.'B': 50% [€105435,83 x 10,2717 x 0,32 x (50/100)]/100	€	1.732,81	
Totale parziale	€	5.523,33	
- Art.3 D.M. 04/04/2001 spese e compensi accessori: 29,98%	€	1.655,89	
TOTALE ONORARIO			€ 7.179,22

● **DIREZIONE DEI LAVORI**

Descrizione: IA.03 (ex IIIc)

Data della prestazione: 23-04-2015

Tariffa 2001 - Classe e categoria			IIIc
Importo globale dei lavori	€	140.788,60	
Importo di avanzamento dei lavori	€	140.788,60	
Desunto da: Base d'asta			
Percentuale di applicazione tab.'A'		13,67540 %	
Prestazioni parziali di base tab.'B':		0,35000	
1) Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina	0,3200		
11) Liquidazione	0,0300		
ONORARIO A PERCENTUALE:			
(€140788,60 x 13,6754 x 0,35)/100	€	6.738,69	
- Per assistenza giornaliera ex art.17 T.P. su aliquota 1) tab.'B': 50% [€140788,60 x 13,6754 x 0,32 x (50/100)]/100	€	3.080,54	
Totale parziale	€	9.819,23	
- Art.3 D.M. 04/04/2001 spese e compensi accessori: 29,97%	€	2.942,82	

TOTALE ONORARIO € **12.762,05**

● **DIREZIONE DEI LAVORI**

Descrizione: IA.02 (ex IIIb)
Data della prestazione: 23-04-2015

Tariffa 2001 - Classe e categoria		IIIb
Importo globale dei lavori	€	72.461,77
Importo di avanzamento dei lavori	€	72.461,77
Desunto da: Base d'asta		
Percentuale di applicazione tab.'A'		12,59310 %
Prestazioni parziali di base tab.'B':		0,35000
I) Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina	0,3200	
II) Liquidazione	0,0300	
ONORARIO A PERCENTUALE:		
(€72461,77 x 12,5931 x 0,35)/100	€	3.193,81
- Per assistenza giornaliera ex art.17 T.P. su aliquota I) tab.'B': 50% [€72461,77 x 12,5931 x 0,32 x (50/100)]/100	€	1.460,03
Totale parziale	€	4.653,84
- Art.3 D.M. 04/04/2001 spese e compensi accessori: 29,99%	€	1.395,69
TOTALE ONORARIO	€	6.049,53
TOTALE GENERALE ONORARI	€	141.781,67

● **COORDINATORE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

Data della prestazione: 23-04-2015

Tariffa 2001 - Classe e categoria		Id
Importo delle opere	€	2.174.000,00
Percentuale di applicazione tab.'A'		7,44400 %
Aliquota di base		0,25000
Incrementi aliquota di base:		40 %
- Per edifici soggetti a vincolo e opere di manutenzione: 15%		
- Per adeguamento del Piano e del Fascicolo: 25%		
ONORARIO A PERCENTUALE:		
{€2174000,00 x 7,4440 x [0,2500 + (0,2500 x 40/100)]}/100	€	56.641,40
Maggiorazioni per fattori di rischio:		
- lavori che comportano rischi di seppellimento o sprofondamento, di caduta dall'alto se aggravati dalla natura dell'attività e dei procedimenti o dalle condizioni ambientali in essere: 5%	€	2.832,07
Totale parziale	€	59.473,47
- Art.3 D.M. 04/04/2001 spese e compensi accessori: 29,38%	€	17.473,31
TOTALE ONORARIO	€	76.946,78
TOTALE GENERALE ONORARI	€	76.946,78

● **MISURA E CONTABILITA' DEI LAVORI**

Data della prestazione: 23-04-2015

Importo dei lavori per classe I°	€	1.576.684,83
Importo dei lavori per classe diversa dalla I°	€	597,17
Importo dei lavori contabilizzati	€	1.577.282,00
Tariffa 1987 - suddiviso in scaglioni tab.'E':		
€2582,28 x 1,8397%	€	47,51
€7746,86 x 1,6863%	€	130,64
€15493,70 x 1,5330%	€	237,52
€25822,85 x 1,2264%	€	316,69

€1525636,31 x 1,0731%	€	16.371,60	
Totale onorario per base calcolo	€	<u>17.103,96</u>	
Onorario per lavori Classe I°: (€1577282,00 : €17103,96 = €1576684,83 : X)	€	17.097,48	
Onorario lavori Classe diversa dalla I°: [(€1577282,00 : €17103,96 = €597,17 : X) x 0,70]	€	<u>4,53</u>	
ONORARIO BASE	€	17.102,01	
- Per lavori di trasformazione e riparazione: 20%	€	3.420,40	
Totale parziale	€	<u>20.522,41</u>	
- Art.3 D.M. 04/04/2001 spese e compensi accessori: 29,55%	€	6.064,37	
TOTALE ONORARIO			€ <u>26.586,78</u>

● **QUADRO RIEPILOGATIVO PARCELLA**

Totale direzione dei lavori	€	141.781,67		
Totale prestaz.ni sicurezza ex D.Lgs.494/1996	€	76.946,78		
Totale misura e contabilità dei lavori	€	26.586,78		
TOTALE ONORARIO			€	245.315,23
- Diritti di liquidazione: Visto di congruità 1,50%	€	3.679,73		
TOTALE DIRITTI			€	3.679,73

Il sottoscritto dichiara, per quanto riguarda le prestazioni di cui alla presente parcella, di non trovarsi in posizione professionale incompatibile in riferimento a leggi, regolamenti, contratti o all'etica professionale.

C)) Riepilogo con individuazione classi e categorie e requisiti richiesti a base di gara

IMPORTO dei LAVORI e del CORRISPETTIVO a base di gara

IMPORTO dei LAVORI	€ 2.174.000,00
IMPORTO netto del CORRISPETTIVO a base di gara	€ 163.000,00
Personale professionale richiesto, unità	6

due volte quanto stimato a base di gara : n°1 Direttore dei Lavori + n°1 Coord. Sicurezza + n°1 Direttore operativo

0,60

D.M. 143/2013

D.M. 4/4/2001

CORRISPETTIVO A BASE DI GARA

REQUISITI RICHIESTI

subdivisione per categorie di appalto lavori	subdivisione per classi e categorie Tabella Z-1 D.M. 143/2013	identificazione delle opere	importo lavori in €.	%	Prestazione principale (indicazioni speciali ai fini della partecipazione alla gara)	Prestazione secondaria (indicazioni speciali ai fini della partecipazione alla gara)	Corrispettivo D.L.L., misure e contabilità, assistenza al collaudo, 1 direttore operativo	Corrispettivo C.S.E.	Corrispettivo D.L.L., misure e contabilità, assistenza al collaudo, 1 direttore operativo, 1 ispettore cantiere	Corrispettivo C.S.E.	MISURA E CONTABILITA' DEI LAVORI	APPLICAZIONE E RIDUZIONE PREVENTIVA per congruenza col Quadro Economico finanziato	Corrispettivo D.L.L., misure e contabilità, assistenza al collaudo, 1 direttore operativo	Corrispettivo C.S.E.	requisiti lett. b (doppio)	requisiti lett. c (n°2 servizi per complessivi 0,80)	DM 143/2013	
OG 2: restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali / restauro, architettura, rifiniture	E21 (ex Id)	Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del decreto legislativo n. 42/2004	€ 1.097.063,77	50,5%	SI		€ 60.688,69	€ 27.959,19	Id	€ 62.377,10			€ 57.654,26	€ 26.561,23	€ 2.194.127,54	€ 658.238,26	E21 (ex Id)	
OG 2: restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali / strutture, consolidamento strutturale	S.04 (ex IX/b)	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	€ 479.621,06	22,1%		SI	€ 25.056,00	€ 11.185,71	IX b	€ 41.412,24			€ 23.803,20	€ 10.626,42	€ 959.242,12	€ 287.772,64	S.04 (ex IX/b)	
OG 2: restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali / strutture, consolidamento strutturale	V.01 (ex VI/a)	Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria	€ 278.628,97	12,8%		SI	€ 7.941,65	€ 3.336,83	IV/a	€ 12.001,53			€ 7.544,57	€ 3.169,99	€ 557.257,94	€ 167.177,38	V.01 (ex VI/a)	
OG 6: acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	IA.01 (ex III/a)	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	€ 72.461,77	3,3%		SI	€ 4.805,52	€ 2.427,03	III/a	€ 7.179,22	€ 76.946,78	€ 23.586,78	0,95	€ 4.565,24	€ 2.305,68	€ 144.923,54	€ 43.477,06	IA.01 (ex III/a)
OG 11: impianti tecnologici / termici	IA.02 (ex III/b)	Impianti di riscaldamento - Impianto di affrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	€ 105.435,83	4,8%		SI	€ 7.051,04	€ 3.561,13	III/b	€ 9.049,53			€ 6.698,49	€ 3.383,07	€ 210.871,66	€ 63.261,50	IA.02 (ex III/b)	
OG 10: impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione	IA.03 (ex III/c)	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 140.788,60	6,5%		SI	€ 11.673,29	€ 5.895,60	III/c	€ 12.762,05			€ 11.089,63	€ 5.600,82	€ 281.577,20	€ 84.473,16	IA.03 (ex III/c)	
		verifica	€ 2.174.000,00	100,00%			€ 117.216,19	€ 54.365,49		€ 144.781,67	€ 76.946,78	€ 23.586,78	€ 111.355,38	€ 51.647,22	€ 4.348.000,00	€ 1.304.400,00	CSE	
							€ 171.581,68			€ 245.315,23			€ 163.002,60					

e l'importo calcolato col D.M. 2013 è inferiore a quello scaturente dall'applicazione dei paranz

requisiti lett. a) fatturati € 326.000,00 (in c.t.)
requisiti lett. d) 6