



# COMUNE DI CAIRANO

(Provincia di Avellino)

REGIONE CAMPANIA



PROVINCIA DI AVELLINO



REGIONE CAMPANIA

## Piano Urbanistico Comunale (PUC)

art.7 L. 1150/1942 - all.I Tit.II L.R.14/1982 - art. 23 L.R.16/2004 - art.3 Reg.Reg. 5/2011

## PRELIMINARE DI PIANO

(art. 2 c.4 Reg. reg. 5/2011)

P.P. 2	Quadro conoscitivo del piano preliminare
	<p>Contenuto :</p> <p>Inquadramento generale</p> <p><b>La rete infrastrutturale</b></p> <p>Armatura Infrastrutturale di “Area Vasta”. Sistema Città dell’Ofanto</p> <p><b>Gli assetti fisici funzionali e produttivi del territorio</b></p> <p>Armatura produttiva del territorio</p> <p>Aree agricole e forestali di interesse strategico</p> <p>Uso agricolo del suolo</p> <p><b>Lo Stato dell’Ambiente</b></p> <p>Carta idrogeologica. Gradi di permeabilità relativa dei suoli</p> <p>Carta geologica</p> <p>Aree di attenzione ed approfondimento pericolosità geomorfologica</p> <p>Vincoli geologici ed ambientali (Aree a rischio da PAI ex A.d.B. Puglia)</p> <p>Vincoli paesaggistici ed ambientali (D.Lvo 42/2004, Rete Natura 2000)</p> <p>Grado di naturalità del campo naturale ed aperto</p> <p>Valore ecologico del campo naturale ed aperto</p> <p><b>L’uso ed assetto storico del territorio</b></p> <p>Sistema dei beni culturali</p> <p>Stratificazione urbanistica. Fattori causali, ipotesi primo impianto ed espansioni. Viabilità storica</p> <p><b>La ricognizione del patrimonio edilizio</b></p> <p>Grado di utilizzazione degli edifici e destinazione d’uso prevalente</p> <p>Stato di consistenza dell’edificato e post-ricostruzione ex L.219/81</p> <p>Stato di conservazione degli edifici</p> <p><b>Lo stato di attuazione degli strumenti di pianificazione vigenti</b></p> <p>Piano Regolatore Generale e Piano di Recupero del Centro Storico</p>
data MARZO 2021	Rev...../ agg.....

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	PROGETTISTI	VISTI ED APPROVAZIONI
II SINDACO	<b>Affidatario e capogruppo</b> arch. Luca Battista Ordine Architetti P.P.C. di Avellino n°866	
II SEGRETARIO		
II RESPONSABILE del PROCEDIMENTO	arch. Vito Donatiello Ordine Architetti P.P.C. di Avellino n°593	