

QUADRO CONOSCITIVO del PRELIMINARE DI PIANO

Il Quadro Conoscitivo è il sistema integrato delle informazioni e dei dati necessari alla comprensione delle varie tematiche svolte nel territorio di studio.

Esso costituisce il complesso delle informazioni necessarie per una organica ed esaustiva rappresentazione e valutazione dello stato del territorio e dei processi evolutivi che lo caratterizzano.

Inquadramento generale

La rete infrastrutturale

Armatura Infrastrutturale di “Area Vasta”. Sistema Città dell’Ofanto

Gli assetti fisici funzionali e produttivi del territorio

Armatura produttiva del territorio

Aree agricole e forestali di interesse strategico

Uso agricolo del suolo

Lo Stato dell’Ambiente

Carta idrogeologica. Gradi di permeabilità relativa dei suoli

Carta geolitologica

Aree di attenzione ed approfondimento per la pericolosità geomorfologica

Vincoli geologici ed ambientali (Aree a rischio da PAI ex A.d.B. Puglia)

Vincoli paesaggistici ed ambientali (D.Lvo 42/2004, Rete Natura 2000)

Grado di naturalità del campo naturale ed aperto

Valore ecologico del campo naturale ed aperto (da Carta della Natura ARPAC -ISPRA)

L’uso ed assetto storico del territorio

Sistema dei beni culturali

Stratificazione urbanistica. Fattori causali, ipotesi primo impianto ed espansioni. Viabilità storica

La ricognizione del patrimonio edilizio

Grado di utilizzazione degli edifici e destinazione d’uso prevalente

Stato di consistenza dell’edificato e situazione a seguito ricostruzione ex L.219/81

Stato di conservazione degli edifici

Lo stato di attuazione degli strumenti di pianificazione vigenti

Piano Regolatore Generale e Piano di Recupero del Centro Storico

