



COMUNE DI CAIRANO

PROVINCIA DI AVELLINO

Cap. 83040 – Tel. 082737034 – Fax 082737209 – e-mail: ragioneria@comune.cairano.av.it

Prot. 1793 del 05.11.2021

Spett.le Regione Campania
Direzione Generale per il Governo del Territorio –
Pianificazione Territoriale - Urbanistica
Pec: dg.5009.uod01@pec.regione.campania.it;
dg.500900@pec.regione.campania.it;

Spett.le ARPAC
Pec: arpac@pec.arpacampania.it;

Spett.le Autorità di Bacino
Pec: protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it;

Spett.le Genio Civile
Pec: dg08.uod09@pec.regione.campania.it;

Spett.le Comando Vigili del Fuoco
Pec: com.avellino@cert.vigilfuoco.it;

Spett.le Comunità Montana “ALTA IRPINIA”
Pec: protocollo@pec.cmaltairpinia.it;

Spett.le Provincia Avellino
Pec: info@pec.provincia.avellino.it;

Spett.le Azienda Sanitaria Avellino
Pec: protocollo@pec.aslavellino.it;

Spett.le Soprintendenza Archeologica Belle Arti e
Paesaggio per le Provincia di Salerno e Avellino
Pec: mbac-sabap-sa@mailcert.beniculturali.it.

Oggetto: Indizione Conferenza di Servizi (Legge 241/90, art.14).

Variazione dello strumento urbanistico, ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 con progetto di massima di un capannone da variare da uso agricolo ad artigianale. – Ditta Di Guglielmo Teresa.

Premesso che:

- In data 18.05.2021 prot. 846, presso questo Ufficio, è stata presentata da parte della ditta Di Guglielmo Teresa una istanza unica per la realizzazione dell’intervento descritto in oggetto;

- Che in data 17.06.2021 prot. 1018 veniva richiesta integrazioni per consentire il completamento dell'istruttoria;
- Che in data 14.07.2021 prot. 1172, la ditta Di Guglielmo provvedeva a trasmettere le integrazioni richieste.

Preso atto che il procedimento connesso all'istanza in oggetto è relativo alla variazione dello strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010, mediante conferenza di servizi, atteso che lo strumento urbanistico vigente non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi;

Considerato che, per la fattispecie in esame, il DPR 160/2010 art. 7 c. 3 prescrive l'indizione di una conferenza di servizi per l'acquisizione dei pareri delle diverse Amministrazioni Pubbliche interessate.

Dato atto che allegata alla presente è trasmessa anche l'intera pratica corredata dalla documentazione tecnica presentata;

Vista la legge n. 241/90 e ss.mm.ii., ed in particolare gli articoli 14 e seguenti;

Visto il DPR n. 160/2010 e ss.mm.ii.

Tanto premesso, formalmente

INDICE

La conferenza dei servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona (per l'esame dell'istanza indicata in premessa).

Tale modalità prevede che ogni amministrazione coinvolta effettui le proprie verifiche e trasmetta al SUAP il proprio parere autonomamente, senza tenere alcuna riunione.

Ai sensi dell'art. 14 bis c. 3 della legge 241/90, gli Uffici e le Amministrazioni coinvolte sono chiamate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, perentoriamente entro i termini previsti dall'art. 14 bis c. 2 e, precisamente:

- Richiesta integrazione e chiarimenti: entro il 22.11.2021;
- Determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza: entro il 22.12.2021.

Tali determinazioni, a pena di inammissibilità:

- Devono essere congruamente motivate;
- Devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- In caso di dissenso devono precisare se lo stesso è fondato sulla assoluta incompatibilità dell'intervento ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso;
- Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso, devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

La mancata comunicazione delle determinazioni entro il termine sopra indicato, ovvero la comunicazione di un parere privo dei requisiti prescritti, equivalgono ad assenso senza condizioni.

Entro il termine perentorio sopra indicato gli Uffici e le Amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'Amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche Amministrazioni.

Qualora la conferenza di servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, si provvederà alla convocazione di riunione in modalità sincrona, previa comunicazione ai soggetti interessati.

Del presente atto è data pubblicità mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune, e sul Sito internet istituzionale dell'Ente fino alla data del 22.12.2021.

Nel periodo di pubblicazione del presente atto e fino al giorno precedente la conferenza, i soggetti che intendono partecipare al procedimento possono prendere visione del progetto ed estrarre copia dei documenti di interesse, presentare memorie scritte e documenti nonché chiedere audizione.

IL RESPONSABILE del SUAP
geom. Antonio Di Biasi



